

**Акт № 114**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Семашко, д. 1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 1, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Семашко**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Изготовление и установка пандуса в под. № 4	шт.	1	5 222,23
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт и очистка ИТП Д.168мм*6секц*4м	бойлер	1	58 669,98
-3 463 401,50	879 922,92	<b>-2 583 478,58</b>	Ремонт межпанельных швов кв.104	м	18	17 437,03


	Установка откидного пандуса для детских колясок под. № 2	шт.	1	14 266,65
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.41	шт.	1	1 200,00
	Замена стояка ХВС (2м) и ремонт врезки стояка ГВС в кв.78; замена врезки стояка ГВС в кв.135	м	2,1	7 307,42
	Замена автомата в электрощитке под. № 1, 9-й эт.	шт.	1	1 572,64
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.163	шт.	1	1 200,00
	Ремонт врезки (0,1м) стояка ХВС в кв.190, врезки (0,1м) спускного крана стояка ХВС в подвале под кв.5 и изоляция 5 секций ВВП д.168*4м (20м)	м	20	16 211,08
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.158	шт.	1	1 200,00
	Окраска газовых вводов	м2	1,74	698,62
	Врезка кранов-спускников на грязевиках (8шт) тепловых пунктов; замена стояков ХВС и ГВС (8м) в кв.42,36,48 через перекрытие; замена стояка канализации в кв.167 (1,5м)	м	9,5	31 362,32
	Замена стояка канализации в кв.60 с выходом через перекрытие в подвал	м	5	9 053,72
	Замена вводного автомата в электрощитке под. № 3, 7-й эт. (кв.142)	шт.	1	2 705,08
	Замена стояка ХВС (8м) и ремонт врезки стояка ГВС в кв.63; замена стояка канализации (2,5м) в кв.63 с выходом через перекрытие в подвал	м	10,5	21 398,88
	Замена стояка канализации (4м) в кв.169 и замена подводки ЦО (1м) и запорной арматуры (1шт) в кв.209	м	5	9 663,17
	Замена стояка канализации в кв.80	м	3,25	5 950,23
	<b>ИТОГО</b>			<b>205 119,05</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>				<b>-2 788 597,63</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 205 119,05 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)